

## Contatta

Via Roma, 30 - Pomezia - (RM)  
3921180868 (Mobile)  
nikomartinelli23@gmail.com

[www.linkedin.com/in/niko-martinelli-178b0510a](http://www.linkedin.com/in/niko-martinelli-178b0510a) (LinkedIn)  
[www.remax.it/trova/agenti-agenzie/](http://www.remax.it/trova/agenti-agenzie/agente/niko-martinelli)  
[agente/niko-martinelli](#) (Personal)

## Competenze principali

Assistenza clienti

Edilizia

Trattative

## Languages

Italiano

Inglese

## Certifications

Abilitazione mediazione immobiliare

ENERGY SAVING PROMOTER

# Niko Martinelli

commercial real estate consultant e mediatore immobiliare presso  
RE Max Futura Real Estate

Ardea

## Riepilogo

Sono un Professionista specializzato in immobili commerciali, con particolare attenzione allo sviluppo di aree a destinazione commerciale e curo la promozione e vendita degli immobili tramite stesura di analisi di mercato comparative e di capitalizzazione, messa a punto ed esecuzione piani marketing.

Dedico parte delle mie attività al sociale, contribuendo allo sviluppo di una cooperativa sociale con le mission di educare I più piccoli con metodo outdoor ed al contatto con la natura e la creazione di opportunità per lavoratori svantaggiati nel settore agricolo tramite la creazione di una filiera breve (dal produttore al consumatore) di beni primari prodotti in biodinamica e metodi genuini.

---

## Esperienza

### Remax Futura

Commercial Real Estate Consultant  
settembre 2019 - Present (2 anni 9 mesi)  
Roma, Italia

### Fattoria Riparo

3 anni 11 mesi

Coordinatore progetto agricoltura sociale  
aprile 2020 - Present (2 anni 2 mesi)  
Ardea, Lazio, Italia

Membro del consiglio di amministrazione  
luglio 2018 - Present (3 anni 11 mesi)

Anzio, Lazio, Italia

**Tecnocasa Franchising S.p.A.**

Junior Commercial Real Estate Consultant

ottobre 2017 - settembre 2019 (2 anni)

Pomezia, Lazio, Italia

Acquisizione immobili, gestione portafoglio e trattative di vendita immobili commerciali, industriali e terreni

**Facile Infissi**

Junior Sales Executive

ottobre 2015 - ottobre 2017 (2 anni 1 mese)

pomezia

sviluppo della rete commerciale nel settore B2B e fidelizzazione dei clienti acquisiti tramite supporto tecnico in fase di progettazione e quotazioni di mercato.

**On the Road, area di servizio ENI**

Area Retail Sales Manager

gennaio 2012 - aprile 2015 (3 anni 4 mesi)

pomezia

responsabile gestione area ristoro, gestione sistema di autocontrollo HACCP, gestione rapporto con fornitori, gestione contabilità aziendale e rapporto col cliente.

**SEMIKRON**

Tecnico addetto ai collaudi elettronici

aprile 2010 - gennaio 2012 (1 anno 10 mesi)

pomezia

gestione e supervisione linee di produzione in automazione, verifica visiva e collaudo automatico del prodotto,

**Angelini**

Operatore produzione

aprile 2009 - dicembre 2009 (9 mesi)

aprilia

gestione e supervisione attività di produzione in reparto di essiccaamento polveri, operazioni in area ATEX e camere sterili.

# Formazione

ITIS N. COPERNICO

Diploma Istituto Tecnico e Professionale, perito capotecnico  
elettrotecnico · (2004 - 2009)